



Pronájem bytu 1+kk s balkonem (29,2 m²) v novostavbě, ul. Vašíčkova, Kladno Rozdělův

Vašíčkova , Kladno, Kladno

11 900 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o velikosti 1+kk s balkonem ve 4. NP novostavby s výtahem z roku 2021. Podlahová plocha bytu je 24,6 m² + balkón o výměře 4,6 m². Byt je situován v projektu Stella Rozdělův Kladno, ul. Vašíčkova. Bytová jednotka je řešena velmi prakticky, disponuje prostorným a prosvětleným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, který je umístěn stranou od hlavní obývací plochy. Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči (elektrická trouba, sklo-keramická deska, digestoř) a je připravena pro nové nájemníky, kteří také jistě ocení snadný přístup na prostorný balkon přímo z obývacího pokoje. Jednotka je v současné době vybavena také šatní skříní v chodbě a dálkově ovládanými roletami. Pro snadné uskladnění přebytečných věcí, má byt k dispozici sklepní kóji. Byt je k dispozici od 1.5.2024. Městská část Rozdělův je velmi žádanou kladenskou lokalitou, která disponuje kompletní občanskou vybaveností (obchody, školy, školky, sportovní zařízení, cyklostezky, lékařské zařízení a jiné, prostě vše, co je potřeba ke kvalitnímu městskému bydlení). Velkou výhodou je snadná dostupnost jak z centra Kladna, tak i například z dálnice D6, která je spojnici mezi Prahou a Karlovými Vary, Zastávka autobusu Pražské integrované dopravy je vzdálena pouhých pár kroků od domu. Příjemným benefitem života v této lokalitě, je určitě blízkost lesa, který nabízí široké spektrum možností na trávení volného času. Nájem 11.900 Kč. Poplatky 3.000 Kč. Kauce (jistota) = 20.000. Elektřinu převádíme na nájemníky. Provize ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu je možné dohodnout i pronájem parkovacího stání za zvýhodněnou cenu. Vřele Vám doporučuji prohlídku!