



## Pronájem bytu 1+kk po rekonstrukci

Zábrdovická 20, Brno, Brno-město

**11 000 Kč / měsíc**

Nabízíme pronájem rekonstruovaného bytu o dispozici 1+kk, který se nachází v cihlovém domě na ul. Zábrdovická. Byt má výměru 31 m<sup>2</sup> a skládá se z pokoje s kuchyňským koutem vybaveným novou linkou s varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí, dále z koupelny s vanou a samostatnou toaletou. Součástí bytu je také komora. Byt má plovoucí podlahy a keramickou dlažbu, vytápění je lokální plynové (wawky), ohřev vody elektrickým bojlerem. Nachází se ve 3. patře a pronajímá se nevybavený nábytkem. V blízkosti domu je dobrá občanská vybavenost: Supermarket Kaufland, lékárna, vlakové nádraží Židenice, koupaliště, zastávka MHD přímo před domem (tram 2, 3 a bus 64) a další linky v blízkosti domu - do centra Brna se dostanete za 8 minut. Cena pronájmu 11 000 Kč + 650 Kč za vodu a úklid. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Kauce ve výši 2 nájmů. Byt je volný ihned.