



Pronájem bytu 1+ kk, 32m², terasa 40m², ul. Na Františkově, Slezská - Ostrava

Na Františkově 14d, Ostrava, Ostrava-město

20 000 Kč / měsíc

Exkluzivně Vám nabízím k pronájmu byt dispozičně řešený jako 1+kk, 31m², 40m² terasa. Bydlení v srdci Slezské - Ostravy od živého centra odděluje mohutná hradba majestátních stromů, která slibuje, že získáte dokonalý klid a pohodlí k odpočinku, přestože budete jen pár kroků od centra Ostravy. Nabízíme k pronájmu zcela nový, vkusně zrekonstruovaný byt v rezidenci Františkov. Byt je zařízen v elegantním hotelovém stylu a splňuje nejvyšší nároky na komfort, estetiku a funkčnost. I přes svou dispozici garsonky poskytuje díky promyšlenému řešení úložný prostor odpovídající třípokojovému bytu. Byly instalovány velkokapacitní skříně, které dokonale ladí s novou kuchyňskou linkou vybavenou všemi moderními spotřebiči. V bytě se nachází zcela nová rozkládací sedačka s úložným prostorem a prostorná manželská postel o rozměru 180x200 cm, rovněž s úložným prostorem, doplněná designovými nočními stolky. Koupelna je vybavena velkým sprchovým koutem, pračkou značky Samsung. Celý interiér byl navržen s důrazem na harmonii, kvalitu a nadčasový design - od stylových závěsů, osvětlení až po pečlivě vybrané detaily. Byt disponuje moderními elektricky ovládanými žaluziemi a do oken byly instalovány nové sítě proti hmyzu, včetně posuvného systému. Vše od renomované firmy Shadeur což zajišťuje prvotřídní kvalitu. Největší výhodou bytu je prostorná terasa o rozloze 40 m², která nabízí zahradní nábytek a dostatek prostoru pro vlastní využití - můžete si zde vytvořit příjemné venkovní posezení, gril, nebo ji osázet krásnými květinami podle svého vkusu. Byt je ideální volbou pro náročné klienty, kteří hledají nejen luxusní design a komfort, ale i bezstarostné bydlení. Podlahová krytina je zde Vinyl, topení je podlahové. Jedná se o velmi slunné, světlé, a útulné bydlení. Strategická poloha - Rezidence Františkov. Doslova po pár krocích se ocitnete v centru Ostravy, třetím největším městě České republiky, s možností návštěvy spousty divadel, kin, sportovišť, restaurací, kaváren a módních obchodů. Po ruce budete mít ty nejlepší školky, školy, univerzity, nemocnice i všechny úřady v Moravskoslezském kraji. Všude budete doslova za pár minut. Toto nadstandardní bydlení je určeno k dlouhodobému podnájmu, byt může být využíván jako manažerský. Cena nájmu: 20.000Kč/měsíc + energie. Požadujeme 3-měsíční kauci. Odměna RK: 20.000Kč + DPH Rezidence Františkov získala mnoho ocenění a je právem označována jako NEJPOVEDENĚJŠÍ moderní bytový projekt. (STAVBA MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE 2018“. Hlavní cena v kategorii “Bytové domy” , Realitní projekt roku 2017 Zlatá plaketa od odborné poroty pro developerský projekt roku 2017 v Moravskoslezském kraji zároveň Stříbrnou plaketu v hlasování laické veřejnosti) Nejprovedenější moderní bytový projekt Rezidence Františkov