



Pronájem bytu 1+1 (53,74 m2), nábř. Edvarda Beneše, Přerov

nábř. Dr. Edvarda Beneše, Přerov, Přerov

12 500 Kč / měsíc

Realitní kancelář Chytil & Kuča reality Vám v zastoupení majitele nabízí k pronájmu byt 1+1 v osobním vlastnictví na ulici nábř. Edvarda Beneše v Přerově. Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu a její výměra včetně příslušenství (zděný sklep) činí 53,74 m². V bytě nalezneme prostornou, samostatnou kuchyni, která disponuje zánovní kuchyňskou linkou a základními spotřebiči (elektrický sporák s troubou) a dále pak velký obytný pokoj, který je možno nábytkem předělit na obývací část a spací část. K dispozici je taktéž vstupní hala s dostatkem prostoru pro úložné místo (botník, skříň) a taktéž samostatné WC, koupelna, která disponuje vanou a v neposlední řadě komora / šatna. V pokoji a kuchyni jsou položeny dřevěné parkety, v koupelně, na WC a komoře pak keramická dlažba. Všechny okna jsou orientovány do dvorní části. Bytový dům prošel revitalizací, která zahrnovala zateplení fasády, nová plastová okna, nová střecha apod. K dispozici je zděný sklep o výměře 7,77 m². Možnost převzetí smlouvy na kabelovou televizi + internet (600 Kč / měsíc). Aktuálně se byt pronajímá bez zařízení a každý si jej může vybavit dle svých potřeb a představ (vybavení na foto v nabídce je již vystěhováno). Měsíční nájemné vč. služeb a energií (voda, topení) činí 12.500 Kč / měsíc. V případě dvou osob v bytě budou zálohy navýšeny. Smlouvu na dodávku elektřiny si nájemník přepisuje na sebe a dodávky a platbu této energie řeší na přímo s dodavatelem. Kauce činí 15.000 Kč. Provize za zprostředkování pak jeden měsíční nájem. Byt je volný ihned a je vhodný max pro dvě pracující osoby bez zvířat. Byt je nekuřácký. Pro více informací k nemovitosti a pro případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.