



Pronájem bytové jednotky o dispozici 2+kk s celkovou velikostí 45 m²

Palackého třída, Brno, Brno-město

16 990 Kč / měsíc

Hledáte moderní městské bydlení na dosah centra Brna, které vám poskytne i dostatek soukromí? V tom případě Vám představujeme tento vzdušný byt o dispozici 2+kk s celkovou užitnou plochou 45 m² v exkluzivní lokalitě na ulici Palackého třída. Byt v osobním vlastnictví se nachází ve 3. patře (4.NP) rezidenčního komplexu Nové Semilasso, kde máte kvalitní městské bydlení s veškerými službami a několika obchody na jednom místě. Kde jinde můžete jít přímo z bytu třeba do restaurace, na masáž či na víno? Vzhledem k lokalitě je byt skvělou volbou pro komfortní bydlení i pro ty nejnáročnější, kteří vyhledávají nadstandardní bydlení s bohatým vyžitím. Vstup do bytu je z předsíně odkud jsou přístupné ostatní místnosti. Obývací prostor je spojen s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, digestoří, myčkou, troubou a lednicí. Dominantou bytu je právě prostorný obývací pokoj s kuchyní o velikosti 19,8 m². Ložnice má velikost 14,4 m². Koupelna je doplněná rohovou vanou, toaletou a pračkou. Příjemným překvapením je lodžie o velikosti 1,9 m² a vlastní sklep o velikosti 1,68 m². Cena nájmu činí 16.990 Kč/měsíčně + 4.382 Kč/měsíčně za energie a služby. Dále majitel preferuje složení 2 měsíčních splátek nájmu a služeb jako vratnou kauci. Byt je volný ihned. V případě zájmu o tento jedinečný byt vás rádi přivítáme na osobní prohlídce, případně poskytneme bližší informace telefonicky. Doporučujeme prohlídku.