



## **Pronájem, byt 4+1, 104m<sup>2</sup>, Krajinská ul., okres České Budějovice**

Krajinská, České Budějovice, České Budějovice

**16 000 Kč / měsíc**

Hledáte prostorný byt v samotném centru Českých Budějovic? K pronájmu zprostředkujeme prostorný byt 4+1 o výměře 104 m<sup>2</sup> na prestižní adrese Krajinská ulice. Tento byt vás okouzlí světlými, velkými pokoji s parketovými podlahami, které dodávají prostoru příjemný a útulný charakter. Dvě velké místnosti jsou orientovány do ulice Krajinská a nabízejí velkorosý prostor a dostatek světla. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou troubou a sklokeramickou deskou, není zde lednice ani myčka na nádobí. Je zde však velký prostor na další nábytek i jídelní stůl. Naproti kuchyni se nachází další velká místnost, která může sloužit jako ložnice či dětský pokoj. Byt propojuje prostorná chodba, kam lze nastěhovat skříň a využít tento prostor pro uložení věcí. Součástí bytu je i menší pokoj, který lze využít jako pracovnu, šatnu anebo technickou místnost. V koupelně se nachází sprchový kout a toaleta je oddělena. Byt se nachází v 1.NP historické budovy bez výtahu a je nezařizený, což vám dává možnost si ho zařídit podle vašich představ. Nájemné činí 16.000,-Kč měsíčně + energie. Kauce je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájmu, tedy 16.000,-Kč. Provize realitní kanceláře je 16.000,-Kč + DPH. Hledáte-li tedy prostorné bydlení v samém srdci města, je tento byt pro vás ideální volbou, protože je v blízkosti prodejny Tesco a naproti je vyhlášená restaurace Masné krámy. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či sjednání prohlídky!