



## **Pronájem, byt 3+kk, 57 m2, Chomoutov**

Štěpánovská 2, Olomouc, Olomouc

**15 500 Kč / měsíc**

Pronájem bytu 3+kk v Chomoutově, což je pouhých 8 min od centra města Olomouc. Chcete pěkné moderní bydlení? I nájemní bydlení může být vkusné a přitom dostupné pro každého. V obci Chomoutov pro Vás mám pěkný byt o dispozici 3+kk v bytovém domě. Tento byt je specifický tím, že se jedná o mezonetový byt. Obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelnou najdete v jednom patře. A po schodech nahoru máte dva pokoje. Základní informace o bytě: - dispozice bytu 3+kk - celková plocha bytu 57 m2 - umístění bytu je v 1. patře bytového domu - možnost využít společného posezení u domu - 1 x parkovací stání ve dvoře - nový byt z roku 2023 - byt je vybaven kuchyňskou linkou, elektrický sporák s troubou Byt je volný od 1.3.2025. Byt se pronajímá nevybavený. Možnost odkoupení nábytku od předchozího nájemníka. Jedná se o manželskou postel včetně matrací, Kallax 2x8 poliček, Kallax 1x16 poliček, skleněný konferenční stůl, malý koberec chodba 3x, velký zelený koberec v obývacím pokoji. Dále je možnost využívat menší posezení, které je společné pro další dva byty. Parkování je řešeno ve dvoře u domu. Pro byt je vyhrazeno jedno parkovací stání. Měsíční nájemné je 15 500,- Kč/ měsíčně Zálohy na elektřinu, plyn, vodné stočné činí 3 000 ,- Kč/ měsíčně Vratná kauce činí dva nájmy. Provize RK je jeden nájem. Ing. Lenka Feltl Mazáčová - Vaše osobní realitní makléřka