



## **Pronájem, byt 3+1 s balkony, 76m<sup>2</sup>, Břeclav**

Kupkova, Břeclav, Břeclav

**15 000 Kč / měsíc**

Hledáte pronájem zařízeného bytu po zdařilé rekonstrukci v Břeclavi? Pak Vám takový nabízíme ve výhradním zastoupení majitelů. Byt je krásný, má dispozici 3+1, je velmi prostorný - 3 pokoje a kuchyň. Nachází se v cihlovém bytovém domě ve 3. patře/ 5.pater bez výtahu. V kuchyni je nová luxusní kuchyňská linka s vestavnou troubou a plynovou varnou deskou, mikrovlnou troubou, lednicí s mrazákem a jídelní stůl se židlemi. Pokoje jsou vybaveny skříněmi a válečkami s úložným prostorem, komodou a počítačovým stolem, obývací pokoj má sedačku s křesly a konferenčním stolem, nízkou obývací stěnu a TV. V koupelně je umyvadlo, sprchový kout, WC a pračka se sušičkou. Na chodbě je šatní skříň s botníkem. Z jednoho pokoje a kuchyně je východ na balkon. V pokojích je plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. Vytápění je dálkové. Parkování před domem bez parkovací karty. V blízkosti MŠ, ZŠ, vlakové a autobusové nádraží, nákupní centrum, sportovní areál, dětské hřiště. Měsíční cena pronájmu je 15.000,- Kč + zálohy na energie dle počtu osob. Majitelé požadují vratnou kauci ve výši 30.000,- Kč. Pokud Vás to zaujalo, neváhejte nás kontaktovat na prohlídku tohoto krásného bytu!