



Pronájem, byt 3+1, 66 m², ul. Fibichova v Šumperku

Fibichova, Šumperk, Šumperk

13 000 Kč / měsíc

Dovoluji si vám nabídnout k pronájmu prostorný byt 3 + 1 v žádané lokalitě Šumperka na ulici Fibichova. Byt se nachází ve 4. NP panelového domu s výtahem. Celková podlahová plocha činí 66 m², k níž patří prostorná zasklená lodžie o celkové ploše 3 m² a sklep o velikosti 2 m². Byt je po zdařilé celkové rekonstrukci. Tato nemovitost je ideální pro rodinu s dětmi, která zvažuje dlouhodobý pronájem. Poloha bytu v blízkosti centra města a veškerých nezbytných služeb poskytuje další výhodu pro budoucí nájemníky. V domě je k dispozici kolárna a internet, což zvyšuje komfort bydlení a atraktivitu pro podnájemce. Měsíční nájemné činí 13 000 Kč plus zálohy na topení, vodu a ohřev vody jsou 4 500 Kč / měsíc. Elektřinu si každý nájemník nahlásí sám na sebe. Odhadovaná měsíční částka za elektrickou energii je 800 Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 30 tisíc korun, poplatek za zprostředkování je 13 tisíc korun. Byt je k dispozici ihned. Volejte našemu realitnímu makléři Josefu Andrle, který si s Vámi rád domluví osobní prohlídku.