



Pronájem, byt 2+kk, 50m², Šumperk

Starobranská 23, Šumperk, Šumperk

10 500 Kč / měsíc

Nabízíme vám pronájem krásného bytu, který se nachází v 3.NP cihlového domu v památkové zóně v srdci Šumperka, na ulici Starobranská. Dispozice bytu s výměrou 50 m² je 2+kk. Vytápění bytu je řešeno centrálním plynovým kotlem, k ohřevu vody slouží bojler. V koupelně je vana, topný žebřík a příprava na zapojení pračky. V celém bytě jsou úsporné LED svítidla, takže účet za elektřinu bude příjemně nízký. V chodbě najdeme vestavěné skříně. Sklepní prostory domu jsou zrekonstruované jako úložné prostory - k bytu náleží uzamykatelná sklepní kóje. Požadovaná výška nájmu je 10.500 Kč / měsíc. Dále se platí majiteli poplatek za vodu 600 Kč / měsíc za osobu a 2.500 za vytápění. Na konci každého roku se provádí rozúčtování skutečné spotřeby. Elektrickou energii si hradí nájemce sám. Při přepisu energií můžeme pomoci za využití našeho smluvního partnera Innogy. Vratná kauce, která je splatná při podpisu nájemní smlouvy činí 30.000 Kč, jeden nájem (10.500 Kč) je poplatek RK za zprostředkování. Tento byt je nejen svou polohou ale také řešením velice ojedinělý a proto pokud hledáte byt, který si zamilujete, volejte našemu realitnímu makléři Josefu Andrle, který si s Vámi rád domluví osobní prohlídku.