



Pronájem, byt 2+1, 60 m², Líně, ul. Plzeňská

Plzeňská , Líně, Plzeň-sever

13 000 Kč / měsíc

Na pronájem byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 60 m² v Plzeňské ulici v Líních. Dům i byt prošel kompletní rekonstrukcí. Byt je situován v 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Kuchyně (11 m²) je vybavena kuchyňskou linkou s troubou a sklokeramickou varnou deskou. Kuchyně je dostatečně velká pro umístění jídelního stolu. Koupelna (5,8 m²) je vybavena sprchovým koutem, závěsným WC, přípojkou na pračku, umyvadlem se skříňkou a topným žebříkem. Pokoje jsou velké 10,3 m² a 30,7 m² a jsou neprůchozí. Oba pokoje jsou přístupny z kuchyně. V bytě jsou položeny plovoucí podlahy v pokojích a dlažba v kuchyni, předsíni a koupelně. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel, který je pouze pro tento byt. Bude osazen vlastním plynoměrem. K bytu je možné využívat společný suchý sklep např. na uskladnění kol. Na pozemku kolem domu je možné parkovat automobil. V Líních je provozována škola i školka, pošta, obchody, kavárna, dětský koutek i restaurace. Výhodou je i lékařský dům s praktickým i dětským lékařem, zubařem a gynekologem. Byt je volný od 11.8.2024. K nájemnému se hradí zálohy na služby a energie 5.500,-Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 26.000,-Kč a provize RK 13.000,-Kč.