



Pronájem, byt 2+1, 55,32 m², Přerov

Velká Dlážka, Přerov, Přerov

14 000 Kč / měsíc

Hledáte ideální místo pro svůj nový domov v Přerově? Nabízím vám krásný, světlý a prostorný byt 2+1 s celkovou rozlohou 55,32 m², který vás oslní svým chytrým dispozičním řešením a příjemnou atmosférou. Tento byt s šatnou, komorou, balkónem a sklepem se nachází na jedné z nejžádanějších adres - Velká Dlážka v Přerově. Dispozice bytu: Byt má velmi praktické uspořádání. Vstupní chodba vede do kuchyňského koutu o ploše 14,6 m², který je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavnou troubou, sklokeramickou deskou, myčkou a lednicí. Díky tomu je kuchyně připravena k okamžitému užívání bez dalších investic. Dva neprůchozí pokoje o rozměrech 15,8 m² a 12 m² nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Větší z pokojů, ideální jako obývací místnost, má přístup na balkón, odkud je pěkný výhled do zeleně a na dětské hřiště. Byt disponuje prostornou moderní koupelnou s rohovou vanou se zástěnou, WC a místem pro pračku. Součástí bytu je i praktická šatna s policovým systémem pro přehledné uložení vašich věcí a komora v mezipatře na uskladnění sezónních předmětů. K bytu náleží také prostorný sklep. Vybavení a styl: Kuchyň je zařízena kvalitními spotřebiči a byla navržena s ohledem na praktičnost. Koupelna nabízí prostornou rohovou vanu, úložné prostory a dostatek místa jak na pračku, tak i sušičku. Obývací pokoj je připraven k zařízení podle vašich představ, přičemž jeho interiér vylepšují nové akustické panely, které mu dodávají elegantní vzhled. K dispozici je i skříňka pod TV a otočný nastavitelný držák na televizi. A jistě oceníte i to, že byt je vybaven bezpečnostními vchodovými dveřmi. Základní informace: Lokalita: Velká Dlážka, Přerov: výborná dostupnost služeb a dostatek parkovacích míst Typ: 2+1, 55,32 m² Dispozice: Vstupní chodba, kuchyň, 2 neprůchozí pokoje, balkón, koupelna s rohovou vanou, šatna, komora, sklep Vybavení: Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, úložná skříňka v koupelně, akustické panely v obývacím pokoji Proč bydlet právě na Velké Dlážce? Lokalita Velká Dlážka v Přerově je známá svou výbornou dostupností a širokou nabídkou služeb. V blízkosti bytu najdete školy, školky, obchody, restaurace, lékárny, což vám zajistí pohodlné a bezstarostné bydlení. A jistě oceníte i to, že v okolí domu je dostatek parkovacích míst. Milovníky aktivního života potěší blízkost sportovních zařízení, plaveckého areálu, cyklostezek a zelených ploch, které jsou ideální pro relaxaci, sport a procházky. Měsíční nájemné 14.000 Kč + inkaso (pro 2 osoby: 800 Kč topení, 500 Kč studená voda, 700 Kč teplá voda, 290 Kč společné prostory, + elektřina dle spotřeby) Byt je volný ihned Kauce 2x nájem (28.000 Kč) Provize RK 14.000 Kč