



Pronájem, byt 1+kk, 33 m², Zábřeh

U Horního rybníka, Zábřeh, Šumperk

8 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu menší byt o dispozici 1+kk, který se nachází v obci Zábřeh, konkrétně na ulici U Horního rybníka. Byt o celkové ploše 33 m² a užitné ploše 30 m² je situován v cihlovém objektu na prvním podlaží budovy, která má celkem dvě podlaží. Nemovitost je po rekonstrukci, byt je čistý, útulný ihned k bydlení. K užívání je i menší zahrada před domem, na kterou je vstup balkónovými dveřmi přímo z bytu. Byt je částečně vybaven a nabízí bezbariérový přístup, což ocení především osoby se sníženou schopností pohybu. K vytápění a zajištění teplé vody slouží plynový kondenzační kotel s rozvodem do ústředního topení, což zajišťuje efektivní a příjemné teplo po celou dobu topné sezóny. Hned vedle domu je obchod, hospoda, zastávka MHD dvě minuty chůze. Lokalitu ocení i milovníci přírody, v těsné blízkosti jsou louky a les. Majitel požaduje slušného, pracujícího nájemníka, nejlépe bez zvířat. Kauce ve výši třech nájmů. Pojdte si užít klidné bydlení v srdci Zábřehu s veškerou občanskou vybaveností na dosah. V místě se nachází veškeré potřebné služby a možnosti pro volnočasové aktivity. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.