



Pronájem atypického zděného bytu 2+kk Třebíč, Horka-Domky

Nádražní, Třebíč, Třebíč

13 000 Kč / měsíc

Nabízím pronájem menšího zděného bytu 2+kk v Třebíči na ul. Nádražní, cca 4 minuty od centra. Byt je v 1.NP (zvýšené přízemí) o velikosti cca 46 m². Součástí bytu je kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, sanitární zařízení koupelny (sprchový kout, umyvadlo), samostatné WC (WC a umyvadlo), v chodbě s vestavnou skříní s botníkem a věšákovou stěnou. Volné od poloviny ledna 2025. Prohlídky po domluvě od poloviny ledna 2025. Nájemné je 9.500,- Kč + 3.500,- Kč zálohy na energie (zálohy na plyn 1.500,- Kč, zálohy na elektriku 1.000,- Kč a zálohy na vodu 1.000,- Kč), tj. celkem 13.000,- Kč/měsíc. Nájemné se platí na měsíc dopředu (2x 13.000,- Kč) + kauce (13.000,- Kč) + provize RK (13.000,- Kč), tzn. že počáteční investice je 52.000,- Kč. Dáme přednost tomu, kdo nebude chtít trvalý pobyt, malá zvířátka nevadí. Popelnice před domem. Byt je vzhledem k velikosti vhodný pro 1, max. 2 osoby. Parkování je možné u domu za 250,- Kč/měsíc.