



## **Pronájem atypického bytu 3+1, 118m<sup>2</sup>, ul. Na Kozačce, Vinohrady, 2x koupelna, zařízený,**

Na Kozačce, Praha, Hlavní město Praha

**36 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu útulný mezonetový byt 3+1, plocha celkem 118m<sup>2</sup>, v 5.patře udržovaného činžovního domu s výtahem, Praha 2 - Vinohrady, ulice Na Kozačce. Byt je vybavený moderní kuchyňskou linkou s varnou deskou, elektrickou troubou, lednicí, myčkou na nádobí, další větší lednicí, troubou a mikrovlnnou troubou, je plně zařízený nábytkem, jsou zde 2 samostatné ložnice, šatna, vestavěné skříně, prostorný obývací pokoj s TV. Každé podlaží bytu má vlastní koupelnu s vanou a toaletou, třetí toaleta s umyvadlem je umístěna samostatně ve spodním patře bytu, k dispozici je pračka, sušička, na podlahách jsou parkety a dlažba, etážové plynové topení, bezpečnostní dveře. Hezká klidná ulice u parku Grébovka - Havlíčkovy sady, 1 stanice tramvají na metro A Náměstí Míru. Byt je vhodný k dlouhodobému pronájmu. Nájemné 36.000,-Kč + poplatky 6.500,-Kč včetně záloh na energie, kauce 1 nájem, + provize pro RK.