



## Pronájem ateliéru 180 m<sup>2</sup> na ulici Šilheřovická, Markvartovice (5km od Ostravy)

Šilheřovická , Markvartovice, Opava

**25 000 Kč / měsíc**

Je práce Vaší životní náplní a stále hledáte vhodný inspirativní prostor? Nabízíme pronájem ateliéru o rozloze 180 m<sup>2</sup> v nově vystavěném podkroví cihlového domu na ulici Šilheřovická v Markvartovicích (3NP, bez výtahu) . Prostor je využitelný např. i jako open office či kombinace firemních prostor s bydlením. Prozatím je k nahlédnutí hrubá stavba, pronajímatel je připraven upravit celý prostor na míru dle Vašich přání a potřeb (elektroinstalace, rozvod vody, vnitřní členění). K dispozici po úpravách na přání od 1.12.2020, případně dle domluvy. Pro bližší informace a možnost prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Měsíční nájemné činí 25.000,- Kč + služby. V ceně nájmu jsou 2 parkovací místa, každé další parkovací místo za 500,- Kč. Poplatek RK ve výši jednoho nájmu.