



Pronájem 3+1, 73 m2, balkon, Krátká, Frýdek

Krátká, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

13 900 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu útulný byt 3+1 s prostorným balkonem v bytovém domě po revitalizaci v centru Frýdku, a přesto v klidné a zajímavé části města. Ve všech pokojích jsou plovoucí podlahy. V ložnici je prostorná nová šatní skříň přes celou jednu stěnu pokoje. V kuchyni je plynová varná deska a elektrická pečící trouba, moderní digestoř. Po domluvě lze odkoupit od minulé nájemnice zcela novou moderní lednici. Z okna kuchyně vidíte na přístupový chodník a parkoviště. V celém bytě jsou bílé interiérové dveře. V koupelně a WC je položena dlažba. V koupelně je vana, pračka s vrchním plněním, otopný žebřík, praktický koupelňový nábytek a je zde také umístěn zcela nový kondenzační plynový kotel Bosch, který slouží k ohřevu teplé vody a vytápění bytu. Nespornou výhodou koupelny je okýnko, jež vede podobně jako okno z kuchyně a jednoho pokoje (14 m2) na severozápad. Po celé délce bytu je nádherný balkon s osvětlením a markýzou. Má skoro 10 m2. Je situován na jihovýchod. Je na něj přístup z největšího pokoje bytu (23 m2). Na chodbě jsou dvě šatní skříně a skříňka na ukládání bot. Byt je čistě vymalován. Z bytu je výhled na zeleň a okolní nízkou zástavbu. Na vstupních dveřích je přídavný bezpečnostní zámek. Byt se nachází v 3. NP, bez výtahu. K dispozici jsou i společné prostory v suterénu a zděný sklep, který má necelých 9 m2. Kolem bytového domu je zahrada s možností posezení a pěstování rostlin, bylinek a květin. Dobré sousedské vztahy. Na patře jsou 2 byty. Úklid společných prostor domu si obyvatelé domu zajišťují svépomocí. Parkování na ulici před domem. Internet např. od společnosti Nej.cz. Výborná občanská vybavenost - v blízkosti je vlakové nádraží, park U Nádraží, pošta, prodejna hudebnin, zubař a spousta obchůdků. Zastávka MHD T. G. Masaryka - 2 min chůzí. Nedaleko jsou tři základní školy - 1. základní škola, 2. ZŠ (Galileo school) a 11. ZŠ., řada dětských hřišť. Kauce ve výši dvou měsíčního nájemného se službami. Provize pro RK 13 900 Kč. Energie se přepisují na nájemce.