



pronájem 2+kk/B, 65m², Praha 4 - Braník, Ohnivcova

Hlavní město Praha

20 000 Kč / měsíc

Jedná se o pronájem bytu 2+kk o velikosti 54,5 m² s balkónem 7m² a sklepem 3m² v nově rekonstruovaném činžovním domě v pěkné lokalitě činžovních vil a rodinných domů. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči včetně myčky, dřevěnými podlahami, komorou, velkou skříní v předsíni a ložnici, venkovními roletami s el. ovládáním. Koupelna s vanou a s wc, plynový kotel na teplou vodu a topení. Součástí bytu je sklep. Balkón je přístupný s obývacího pokoje, z kterého je z výhled do okolí. V blízkosti naleznete OC Novodvorská a veškerou občanskou vybavenost, přírodní koupaliště Lhotka. Nájemné 20.000,- Kč/měsíc, záloha na služby 2.000,- Kč/měsíc (voda, úklid domu, společná energie, odpad), spotřeba plynu a el. energie na nájemce (záloha 2.500,- na plyn a 1.200,- na el.). Při podpisu smlouvy se hradí vratná kauce 20.000,- Kč. Byt je volný od 4.3.2025.