



Pronájem 2+1 po rekonstrukci v Praze-Nuslích

náměstí Generála Kutlvašra 6, Praha, Hlavní město Praha

22 000 Kč / měsíc

Prohlídku lze rezervovat online na webu společnosti Enesta Reality s.r.o. Nabízíme k pronájmu atraktivní byt 2+1 o výměře 54 m² v 1. patře klidného činžovního domu na náměstí Generála Kutlvašra v Praze 4 – Nuslích. Byt po kompletní rekonstrukci hledá své první nájemníky a nabízí moderní bydlení s výhledem do klidného parku naproti domu. Milovníky klasické zástavby okouzlí renovované parkety a vysoké stropy. Dispozice bytu zahrnuje velkou kuchyň vybavenou troubou a varnou deskou s místem pro pračku a lednici, dále dva prostorné neprůchozí pokoje a komoru na skladování věcí. Vytápění je zajištěno elektrokotlem a teplá voda pomocí elektrického průtokového ohříváče. Byt je umístěn v 1. patře bez výtahu. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost s tramvajovou zastávkou Palouček (linky 18, 19 a další) za rohem a metrem Pražského povstání (linka C) jen jednu zastávku tramvají. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Cenové podmínky: - Měsíční nájem: 22.000 Kč - Záloha na elektřinu: 6.000 Kč - Služby: 800 Kč/osoba - Kauce: 35.000 Kč - Provize ve výši jednoho nájemného vč. poplatků. Byt je volný ihned. Enesta Reality s.r.o. je franšizantem společnosti Reality Proradost s.r.o.