



## **Pronájem 2+1, 60 m2, Chomutov, Borová**

Borová , Chomutov, Chomutov

**10 500 Kč / měsíc**

Nabídka pronájmu pěkného družstevního bytu 1+2 , 60 m2, nachází se v 7.patře panelového domu na adrese Borová 5151 v Chomutově. Nová bytová jednotka prošla celkovou rekonstrukcí, včetně nového bytového jádra ze sádkokartonu, nová vana, umyvadlo, přívod na pračku, nové vnitřní dveře, v místnostech a na chodbě je položena vinylová podlaha, v koupelně a na WC je dlažba, kuchyňská linka, v celém bytě nové osvětlení. V mezi patře je lodžie. Profesionální přístup k nájemníkům, smlouva a vyúčtování záloh je samozřejmostí. Cena pronájmu bytu činí 10.500- Kč/měsíc. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu činí 1.779 Kč na jednu osobu, za každou další osobu se připočítává 800 Kč. Elektřina a plyn jsou zavedeny, pouze se přepíše na nájemníka - zálohy si nájemce určí sám. Je zde nutno složit 21 000,- Kč jistotu (vratnou kauci), poplatek za zprostředkování pronájmu ve výši 10.500,- Kč + DPH a první nájemné včetně záloh na služby dle počtu osob. Pronájem je maximálně pro 4 osoby. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, základní školka, mateřská školka, pošta, Tesco, Nákupní centrum, Lesopark. V případě zájmu nás kontaktujte.