



## **Pronájem 2+1, 4.patro, bez výtahu, centrum, Karlovy Vary - I.P. Pavlova**

I. P. Pavlova 23, Karlovy Vary, Karlovy Vary

**11 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 s balkonem ve 4. patře cihlového domu bez výtahu, o výměře 54 m<sup>2</sup>, v centru Karlových Varech - ul. I.P. Pavlova. 100 m od hotelu Thermal. Vybavení: elektrický sporák, trouba, sedačka, lednice s mrazákem, stůl, 3 židle, komoda, 2 křesla, šatní skříň, stolek, stolek pod TV. Druhý pokoj je vybaven: skříň, stolek, 2 křesla, pohovka. Koupelna s vanou, samostatná toaleta, místo na pračku je v kuchyni. V oknech jsou na instalovány žaluzie. Připojení k internetu, optický kabel. Byt je v čistém, udržovaném domě. Sklepní kóje. Nájemné činí 11.000,- Kč měsíčně, poplatky za služby činí 3.600,- Kč, elektřinu si nájemce přepisuje na sebe. Požadována je kauce 22.000,- Kč. Poplatek realitní kanceláři 11.000,- Kč. Ideální pro bydlení bez starostí. K nastěhování ihned. Minimální doba nájmu 1 rok s možností prodloužení.