



## **Pronájem 1+1 36 m<sup>2</sup>, Palackého, Chomutov**

Palackého , Chomutov, Chomutov

**8 500 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 1 + 1, situovaný na adrese Palackého 4279 v Chomutově. Byt se nachází v desátém patře desetipodlažního smíšeného objektu a nabízí celkovou plochu 37 m<sup>2</sup> s užitnou plochou 36 m<sup>2</sup>. V mezi patře je dispozici sklep. Vlastnictví je osobní a stav objektu je velmi dobrý, což zaručuje příjemné bydlení maximálně pro 2 osoby. Byt je orientován na sever, což zajišťuje příjemné a stabilní osvětlení po většinu dne. V oblasti je veškerá občanská vybavenost. Byt je napojen na místní zdroj vody, vodovod a kanalizaci, vytápění je zajištěno dálkovým ústředním topením. Elektrické napětí je 230 V, což je standardem pro české domácnosti. Dostupnost dopravy je výborná, nachází se zde autobusové nádraží, vlakové spojení a snadný přístup na dálnici, což usnadňuje dopravu do okolních měst. Co se týče telekomunikačních služeb, byt je připojen k telefonní síti a internetu. Měsíční nájem : 8.500,- Kč Zálohy na služby: 2.190,- Kč pro 1 osobu, další plus 1.140,- Kč Zálohy na energie: 300,- Kč plyn a 1.000,- Kč Kauce (jistota): 17.000,- Kč Poplatek RK: 10.285,- Kč Byt představuje ideální kombinaci pohodlí, kvality a výhodné polohy. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.