



Prodej Zemědělské usedlosti 300m², Ječovice, Mšené-lázně

, Mšené-lázně, Litoměřice

2 490 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji rozlehlou zemědělskou usedlost, která se nachází v klidné a malebné části obce Ječovice, u Mšených-lázní. Nemovitost je v současné době v původním stavu a připravena ke kompletní rekonstrukci, což skýtá spousty možností a potenciál k přetvoření podle vlastních představ na případné vícegenerační bydlení, podnikání, či rekreační účely. Zemědělská usedlost se rozprostírá na pozemku o celkové rozloze 1241 m² a tvoří ji parcela St. 36 o výměře 481m², na které je postavená samostatná hlavní budova s č.p. 51 o dvou nadzemních podlažích s podkrovím a užitné ploše přesahující 300m², dále se na parcele nachází samostatná stavba funkční garáže s nástavbou pro možnost dalšího rozšíření a na nemovitosti dále navazuje parcela č. 224 o výměře 760m² jako ostatní plocha a dohromady tvoří funkční celek. Obec Ječovice nabízí klidné a malebné prostředí obklopené přírodou, ideální pro ty, kteří hledají pohodové venkovské bydlení či rekreační útočiště mimo města a ocení aktivní životní styl v přírodě. Pouhých pár minut jízdy vzdálené Mšené-lázně poskytují veškerou občanskou vybavenost. Obec se nachází v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností - přibližně 45 minut jízdy do Prahy a jen krátkou vzdáleností od měst Litoměřice, Roudnice nad Labem nebo Slaný. V blízkém okolí najdete široké možnosti pro turistiku, cykloturistiku a rekreaci, například hrad Hazmburk, zámek Libochovice, přírodní rezervace Lovoš, oblast Českého středohoří..... Díky kombinaci přírodního prostředí, klidné atmosféry a dobrého dopravního spojení je lokalita ideální jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreační účely nebo podnikatelské záměry. Doporučujeme Prohlídku.