



Prodej zemědělské usedlosti 184m², pozemek 3996m²

Rožmitál, Broumov, Náchod

7 600 000 Kč

Hledáte romantickou, rozlehlou usedlost pro podnikání či k sestěhování větší rodiny? Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost s pozemky o celkové ploše 3996m², nacházející se v klidné části obce Rožmitál u Broumova, okres Náchod. Nemovitost nabízí krásný prostorný byt o velikosti 4+1, který se nachází v přízemí budovy s užitnou plochou cca 184m². Součástí obydlené budovy jsou další prostory, které v minulosti sloužily jako kanceláře a mají celkovou plochu 114m². Tento objekt prošel nákladnou nedokončenou rekonstrukcí. V areálu objektu stojí další 3 budovy sloužící jako sklady a garáže pro auta. Odpady jsou řešeny kanalizací. Přívod vody je zajištěn vlastní studnou. Topení řešeno naprostým komfortem automatického vytápění kotle na tuhá paliva s emisní třídou 5 - ekodesign. Dominantou této nemovitosti je velký prostor uvnitř areálu, příroda v okolí CHKO Broumovsko a Polské hranice vzdálené pouhých cca 5km. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.