



Prodej zemědělské usedlosti 150 m2, pozemek 2932 m2

Hlavní, Kleneč, Litoměřice

4 990 000 Kč

Hledáte zemědělskou usedlost, nebo vícegenerační rodinný dům? Tak pro Vás je tato nabídka nemovitosti. Celá nemovitost se skládá ze 2 přízemních bytových jednotek, volné půdy s vysokými stropy, menším hospodářským stavěním a překrásnou stodolou. Tato nemovitost nabízí skvělý potenciál pro investici díky své poloze a velikosti parcely. Může být využívána jako zemědělská usedlost nebo celá přeměněna na obytný prostor. Nemovitost je napojena na všechny IS (voda, kanalizace, elektřina 220/380 a plyn). Vytápění domu zajišťuje plynový turbo kotel Junkers s průtokovým ohřevem. Na pozemku se nachází i kopaná studna, která je momentálně nevyužívána. Do domu zavedená pevná linka a internet. Skvělá dostupnost do Prahy je pouhých 30 min jízdy autem po dálnici D8 na metro Letňany linka C, kde je parkoviště P+R, nebo 25 min. na metro Kobylisy linka C. V obci je i vlakové spojení do Roudnice nad Labem. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Možnost financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma pomůžeme vyřídit. **UPOZORNĚNÍ** - v galerii se nachází vizualizace, znázorňující možný budoucí stav nemovitosti po rekonstrukci.