



Prodej, zemědělská usedlost, Libíň, Sedlčany

, Sedlčany, Příbram

16 690 000 Kč

Realdomus ve výhradním zastoupení zprostředkuje prodej zemědělské usedlosti u Sedlčan. Uzavřený dvůr tvoří bytový dům, je to třípodlažní objekt, částečně podsklepený s 5ti garážemi a dvěma byty v patře 70 m² a 100m². V přízemí se nacházejí kanceláře 240 m²,, které lze užívat jako byt. Druhá víceúčelová budova je dvoupodlažní. V přízemí budovy se nachází bývalá laboratoř, v patře budovy jsou dvě bytové jednotky 70 m² a 120 m². Veškeré objekty jsou napojeny na vodovod zásobovaný z vlastní velkoobjemové studny. Byty jsou v současné době pronajímány. Z dalších objektů v areálu je zděný vícepodlažní špýchar se sedlovým vázaným krovem. Navazuje zděná dílna pro auta a velká zděná stodola v severní části dvora. V průčelí dvora se nachází prostorný objekt dříve pro chov prasat, rekonstruovaný v roce 1970 s velkým půdním prostorem a karanténní místností. Elektrorozvodna slouží jako sklad 16m². Další velká budova, sloužila k chovu prasat s velkou půdou. Nechybí i zděné chlívký vedle objektu. Stavby jsou udržované a suché. K usedlosti náleží velká zahrada a další travnatý prostor se vzrostlými stromy. Libíň je část města Sedlčany v okrese Příbram. Nachází se asi 3,5 km na jih od Sedlčan. Nutno vidět, v případě zájmu, kontaktujte makléřku.