



## Prodej zasítované parcely 2393 - pomezí Velké Hamry - Plavy

, Jablonec nad Nisou

**6 999 000 Kč**

Realitní kancelář eDO Reality Vám exkluzivně nabízí zasítovaný stavební pozemek o výměře 2 393m<sup>2</sup>. Je zde připravena dvouplášťová čistička odpadních vod, šachta s vodovodní přípojkou a elektrický sloupek. Parcela se nachází v malebném údolíčku mezi obcí Velké Hamry a obcí Plavy. Jedná se o plochu bydlení, na pozemku může stát jedna stavba. Parcela byla vyjmuta ze záplavové oblasti. Maximální zastavitelnost není stanovena. Dům může mít dvě patra a obytné podkroví. V okolí je několik novostaveb, jsou zde domy patrové, i bungalovy. Nedaleko pozemku je nové sportoviště, dětské hřiště, škola, školka, obchod, pekárna a menší sjezdovka. Pár minut jízdy autem najdete turistické trasy, ski areály i rozhledny. Obec je velmi dobře dostupná z Prahy, Jablonce i Liberce, nejen autem, ale i vlakem nebo autobusem. Doporučuji prohlídku