



Prodej zajímavého domu s velkou zahradou, Palonín.

Palonín, Šumperk

7 500 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji netradiční nemovitost s více možnostmi využití. Jedná se o historickou stavbu s podloubím, prostorným dvorem a velkou zahradou. Dům leží na pozemku o celkové rozloze 7.571 m². Hlavní stavba domu je dvoupodlažní, v přízemí je vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj a dvě ložnice. Dále koupelna s vanou a sprchovým koutem, WC a špajz. V patře je kuchyně, hala, čtyři ložnice a koupelna se sprchovým koutem a WC. Na hlavní budovu navazuje část domu dříve využívaná jako hospodářská, nyní jsou zde zbudované dva byty o dispozici 2+1 a technické místnosti k domu. Součástí prodeje je i samostatně stojící zrekonstruovaná budova, která slouží k bydlení a je o dispozici 4+1. Tato budova je oddělená plotem od hlavního dvora. Za domem je bývalá stodola na kterou navazuje velká zahrada. Dům je možné využít k bydlení pro větší rodinu, pozemek je vhodný k pěstování rostlin nebo k chovu zvířat. Nabízí se také možnost bydlení a podnikání současně, kdy je možné pronajmout byt 4+1 v prvním patře a dva byty 2+1 ve dvorním traktu. Je možné zde provozovat i ubytovnu. Jedná se o zajímavou investici. Obec Palonín je dobře situovaný, nedaleko je sjezd z dálnice, dobrá dostupnost je do Olomouce nebo Mohelnice. Zveme Vás na prohlídku! Financování Vám můžeme zajistit prostřednictvím našeho finančního poradce.