



## **Prodej zahrady 780 m<sup>2</sup> a luxusní zahradní chatky, Krnov**

, Bruntál

**1 595 000 Kč**

Nabízíme přenechání pronájmu zahrádky v atraktivní lokalitě v zahrádkářské osadě Cvilinská alej v Krnově. Na pozemku jehož výměra je 780m<sup>2</sup> je vystavěná exkluzivní zahradní chatka. Která je zateplená pro delší pobyt. Součástí prodeje je i vnitřní vybavení. ( kuchyňská linka, sedačka, TV aj.) Zahradní chatka je rozdělena na sklepní kój, přízemí, kde je vybudována kuchyňská linka a obývací kout, po schodech je možné vystoupat do prvního patra, kde je vybudován spací prostor. Klasická "kadibudka" je na zahradě. V minulosti byla do chatky zavedena elektřina. Na pozemku roste množství ovocných stromů a další zelenina a bylinky. Celý pozemek je oplocený a dobře přístupný a navazuje na další zahradní lokalitu. Voda je dešťová, zachycovaná do sběrných sudů. Poloha zahrady je velmi zajímavá zejména s ohledem na dostupnost, jak pěší chůzí, autem či na kole. V okolí je mnoho nejvýznamnějších a zajímavých krnovských míst. Ideální pro aktivní odpočinek. V rámci převodu práv k užívání zahrady se platí roční nájemné ve výši cca 2.000,-kč. Více informací Vám rádi poskytneme u makléře.