



## Prodej zahrady

, Děčín

**870 000 Kč**

Nabízíme k prodeji zahradu s chatkou (osobní vlastnictví) v malebné části obce Podmokly v okrese Děčín. Tato chatka se nachází v klidném prostředí a má jednu místnost, která vám poskytne útulné útočiště ve stylu "menší je víc". Chata je přízemního typu, takže se nemusíte bát žádných nečekaných překvapení. S celkovou zastavěnou plochou 30m<sup>2</sup> a užitnou plochou ve stejné velikosti si zde určitě najdete dostatek místa pro vaše pobytové potřeby. Vše jde dále rozšířit podle novely zákona do 40m<sup>2</sup>. Na pozemku je další menší chatka kde je BIO toaleta, a lze zde ukládat sezónní věci. Nezapomínejme ani na prostornou parcelu o rozloze 544m<sup>2</sup>, která vám nabídne dostatek prostoru pro relaxaci a zábavu pod širým nebem. Vybavení chaty je částečné, ale to vám jen nabízí možnost vlastní kreativity a fantazie při úpravách a rozšíření. A co se týče vody a elektřiny, je již zavedena do chaty a užitková voda je k dispozici na pozemku. K tomu všemu ještě přidejme zděnou úschovu na nářadí a kůlnu pro další využití. Tato chata je skvělým místem pro milovníky přírody a klidu, kteří si chtějí užít relaxačního pobytu ve svém vlastním útulném úkrytu a navíc s krásným výhledem. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. Financování dokážeme Vám vytvořit přímo na míru, výhodou je osobní vlastnictví na které si můžete vzít hypotéku. Těšíme se na setkání při prohlídce této zahrady.