



## **Prodej, zahrada 615 m2 s chatkou, obec Běšiny u Klatov**

, Klatovy

### **cena u makléře**

Prodej krásné, udržované zahrady 615 m2 s chatkou, kolnou na nářadí a chemickým WC. Pozemek je slunný, rovinatý ideální jak pro odpočinek, tak pro zahradničení. Zahrada je osázena ovocnými stromy, okrasnými dřevinami, záhony. Chata je využívána pouze na letní odpočinek se dvěma lavicemi, vařičem a prostorem šatny. Elektřina je na hranici pozemku, voda užitková, která se čerpá z potoka za zahradou. Podmínky podle ÚP - zastavitelnost pozemku 10%, výška zástavby 5 m. Obec Běšiny jsou vzdáleny 10 km od Klatov, 27 km od Železné Rudy.