



Prodej, wellness apartmán 4kk, Praha 4, Chodov

Jažlovická 50, Praha, Hlavní město Praha

7 600 000 Kč

Nabízím k prodeji byt 4kk po kompletní rekonstrukci upravený na krátkodobé pronájmy. Díky nadstandardní koupelně s wellness nabízí velmi zajímavé měsíční příjmy. Za rok zpětně po odečtení veškerých nákladů a daní nabízí pasivní příjem 30 000 Kč. Doložím vážným zájemcům. Možno pokračovat ve spolupráci se správnou firmou nebo si můžete vše zajistit sami a získat vyšší příjem. Jednotka je kolaudována jako byt, na katastru nemovitostí evidována jako jiný nebytový prostor. Byt je možné financovat hypotečním úvěrem. Okna jsou orientována do klidného parku. Technická místnost vyčleněna pro uklízečku. Vyřešena vzduchotechnika ve wellness. Dvě samostatné ložnice a obývací pokoj s možností rozložení na postel. Ambientní osvětlení. Nízké měsíční poplatky. Sledujte mě na facebooku jako Jakub Bakeš realitní makléř, kde najdete nové reality dříve, než je zveřejním na inzerci nebo na BAKESREALITY CZ kde najdete také wellness ubytování v Praze. Chcete prodat/pronajmout Vaší nemovitost bezpečně, profesionálně a za maximální cenu? Jmenuji se Jakub Bakeš, jsem profesionální realitní makléř, investor a majitel Realitní kanceláře REALITOMAT s.r.o. a nemovitosti prodávám od roku 2012 a s prodejem/pronájmem pomohu i Vám.