



Prodej výrobně skladovacího areálu v obci Radslavice.

, Přerov

cena u makléře

Prodej výrobně skladovacího areálu v obci Radslavice. Součástí areálu, který je rozložen na ploše cca 1,5 ha jsou 2 haly a jedna budova. Areál doposud sloužil a slouží jako výroba betonářských výrobků (ploty, dlažba, venkovní obklady apod.) Výrobní linka z roku 2014 (pův. cena 30 mil) se sestává : - z elektronicky řízené betonárky (náplň směsi 500 l) - vibrační linky na nalévání forem - sušárny - balicí linky Kapacita celkové výroby 350-400 tis. m², což znamená možný roční potenciál 365 mil obratu. Součástí areálu je FVE (fotovoltaická elektrárna) s licencí těsně před rokem 2010, 100 kW, roční čistý výnos 1,1 mil Kč a dále FVE, která je před spuštěním s výkonem 99,1 kW a která má potenciál zajistit energetickou soběstačnost výroby, v případě vyššího příkonu její značnou část. Areál je napojen na : vlastní zdroj vody, plyn a částečně na obecní kanalizaci. Vytápění areálu je ústředním rozvodem napojeným na zánovní plynový kotel. V celém areálu jsou zpevněné plochy řešeny kvalitním asfaltovým povrchem. Stavby, stejně jako technologie jsou ve velmi dobrém technickém stavu. Bližší informace k technickým parametrům a k ceně při osobním jednání.