



Prodej Vily Ostrava

Heřmanická, Ostrava, Ostrava-město

11 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji luxusní vilu o dispozici 5+1 s celkovou plochou parcely 970m², kde se nachází útulná zahrada s velkou garáží, zastřešená venkovní kuchyně s posezením a krbem, venkovní vířivka pro 6 osob se špičkovou externí filtrací. V letošním roce byla nově vybudované fotovoltaické panely s tepelným čerpadlem. Předpokládané výdaje na energetické náklady domu - plyn + elektřina jsou max. 30tisíc/rok. V obytném suterénu se nachází prádelna, pokoj, sauna a koupelna s WC, posilovna. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s krbem (rozvod krbového tepla do patra), Kuchyně s kuchyňskou linkou včetně všech značkových vestavěných spotřebičů (lednice s mrazákem, pečící trouba, mikrovlnná trouba, sklokeramická varná deska, myčka. Kuchyně s velkým oknem s výhledem do zahrady. V patře se nachází koupelna s vanou i samostatným sprchovým koutem, WC s bidetem, 2 umyvadla, vytápěné podlahy s keramickou dlažbou. Dále pokoj, ložnice se sprchovým koutem a klimatizací, šatnou a terasou s výhledem do zahrady. V 2.np se nachází prostorný podkrovní pokoj s klimatizací a s podlahovým vytápěním. Všechny pokoje jsou vybavené. Podlahové krytiny plovoucí podlaha nebo dlažba. Plynový kotel, zásobník na teplou vodu, pračka, sušička. Dům je tak vhodný k okamžitému užívání.