



Prodej vila , 9 bytových jednotek, zahrada, K Přehradě, Karlovy Vary - Doubí

K Přehradě, Karlovy Vary, Karlovy Vary

16 750 000 Kč

Nabízíme k prodeji zajímavou investiční nabídku samostatně stojící vilu s devíti bytovými jednotkami. Dům má tři podlaží. Každé patro má obytnou plochu 400m². Pozemek má rozlohu 4.400m² (jedná se o stavební pozemek). Budova a byty jsou po důkladné opravě, je zcela oplocen, stavební pozemek který je přilehlý k tomuto domu, je oddělen plotem. Dům se nachází v lokalitě, kde jsou převážně chaty, některé celoročně obyvatelné, poskytuje dostatek klidu a intimity. Dispozice domu: 3 byty - 3+1 90m², terasa 20m², 4+1 150 m² s terasou 80m², 2+kk 70m². 1. patro: garsonka 36m², 2+kk 65m², 2+kk 65 m², 2+1 80m², garsonka 18m². 2. patro: 4+1 200 m² + dvě koupelny. Celý dům je podsklepený a izolován. K dispozici je suchý suterén s boxy na skladování s plochou 440m². Roční výnos je 1.100.000,- Kč. Momentálně jsou všechny byty pronajaty. Při komunikaci uvádějte č. zakázky 425.