



Prodej, víceúčelový komerční areál, Broumov

Přadlácká, Broumov, Náchod

5 800 000 Kč

Investiční nabídka! Nabízíme k prodeji atraktivní víceúčelový komerční areál v obci Broumov, ul. Přadlácká. Objekt disponuje: hlavní dvoupatrovou budovou, která prošla v letech 2002 rekonstrukcí a ve které se nachází v 1. NP. výrobní a skladová hala, 2x zázemí pro mistry, skladové prostory, sociální zázemí, rampa, kotelna, nákladní výtah. Ve 2. NP. - 3x velkorysý kancelářský prostor, 3x skladové prostory, sociální zázemí. Momentálně využíváno a kolaudováno na kovovýrobu, ale není podmínkou. Součástí areálu je 8 x garáž, budova pro zaměstnance se sociálním zázemím včetně sprch, lisovna. Topení zajišťují ústřední plynové kotle. Areál se nachází v těsné blízkosti vlakového a autobusového nádraží. Momentálně pronajato s výpovědní dobou 3 měsíce. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.