



## **Prodej víceúčelové stavby, Slavče, pozemek 11 556 m<sup>2</sup>**

Slavče, Slavče, České Budějovice

**11 742 080 Kč**

Nabízíme k prodeji víceúčelovou stavbu v obci Slavče u Českých Budějovic, určenou k podnikání v oblasti pořádání dětských táborů, rodinných oslav, teambuildingů, firemních školení. Kolaudace proběhla v letech 2016. Jedná se o zděný objekt se zastavěnou plochou 473 m<sup>2</sup>. Celková plocha oploceného pozemku je 11 556 m<sup>2</sup>. Napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění kotlem na tuhá paliva nebo krbem. Dispozice této stavby - bar s provozním zázemím, kuchyně, společenský sál pro 100 hostů. Součástí je byt 4+kk s kanceláří a sociálním zařízením. Prostorná půda s možností vybudování dalších obytných prostorů. K využívání slouží pec na pizzu a chléb, pergola s posezením a grilem, otevřené ohniště, dětské hřiště, kulečník. Součástí prodeje je pozemek s výsadbou jehličnatých stromků. Okrasná zahrada s kašnou. Zděná garáž o velikosti 20x6 m. V okolí mnoho cyklostezek a turistických tras. Trhové Sviny s veškerou občanskou vybaveností jsou vzdáleny 6 km, České Budějovice 27 km. Výhodné financování Vám rádi zprostředkujeme. Doporučujeme prohlídku této jedinečné nemovitosti.