



Prodej víceúčelové nemovitosti, Praha 5 - Lipence

Jílovišská, Praha, Hlavní město Praha

19 900 000 Kč

Nabízíme prodej budovy s číslem popisným, která se nachází na lukrativních pozemcích na Praze 5 – Lipence. Jde o jednu z mála budov v Lipencích, se zahradou před domem, která krásně odděluje od ruchu silnice. Za domem svah, vybízející k založení vinohradu (jihozápadní svah). Jedná se o starý dům, určený spíše ke stržení s možností nové výstavby. Je už na každém, jakou variantu výstavby zvolí. Může to být samostatná moderní vila, nebo úprava stávající krásné stodoly, atd.. Dále existuje projekt na výstavbu 5 řadových domů viz vizualizace. Více informací poskytneme při osobním jednání. Celková plocha bezprostředně navazujících pozemků je 2 282 m² s možností koupě nedalekých pozemků orné půdy - 12 646 m² a ostatní plochy 1 794 m². Lokalita je velice zajímavá a tvoří klidné bydlení s dotekem města. V místě a okolí kompletní občanská vybavenost a dopravní dostupnost. Centrum Prahy je odtud dostupné během pouhých 30 min. Ideální místo pro ty, kteří hledají klid od městského shonu, ale zároveň chtějí zůstat v těsné blízkosti hlavního města. Blízké golfové hřiště, cyklotrasy a pěší trasy vybízejí k volnočasovému a sportovnímu vyžití. Jedná se o zajímavou investiční příležitost. Doporučujeme prohlídku.