



Prodej vícepodlažní budovy v Čimicích

Na průhonu, Praha, Hlavní město Praha

29 999 999 Kč

V Praze 8 - v městské části Čimice, v ulici Na Průhonu, si vám dovoluujeme ke koupi nabídnout vícepodlažní budovu se dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím, postavenou na pozemcích o velikosti 662 m². Přízemí sloužilo do nedávna jako restaurace, respektive cukrárna. 1. patro, po kompletní přestavbě domu po roce 2008, fungovalo nejprve jako penzion a později jako ubytovna s 11 pokoji s vlastními koupelnami. V současné době je objekt kompletně vyklizený a připravený k prodeji. Je napojený na všechny inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektřina, plyn). Základní vlastnosti objektu: Výměra pozemku dle LV: 662 m². Aktuální celková podlahová plocha: 985 m² - prostory, které můžete plně přizpůsobit vašim specifickým potřebám a vizím. 1. podzemní podlaží: 175,48 m² - skvělé skladovací prostory. Přízemí: 367,14 m² - dříve gastro provoz s výrobou a recepce, který nově může sloužit jako cokoliv, co si jen budete přát. Terasa: 61,02 m² 1. patro: 382, 29 m² - 11 pokojů pro hosty s vlastními koupelnami, které mohou úplně stejně dobře sloužit jako kanceláře, či cokoliv jiného. (Výměry jsou převzaty z původní projektové dokumentace, reálně může být jejich hodnota odlišná.) Pokud byste se chtěli do objektu podívat osobně, ozvěte se, dodám vám doplňující informace a naplánujeme prohlídku nemovitosti. Hezký den, Robert Pata