



Prodej vícegeneračního domu - Zákupy

Nádražní , Zákupy, Česká Lípa

3 990 000 Kč

Realitní kancelář eDO Reality Vám exkluzivně nabízí zajímavou investiční příležitost. Dům se nachází v ulici Nádražní nedaleko známku Zákupy. Má dvě plnohodnotná patra a velkou půdu. Dům je vhodný jako vícegenerační bydlení, bytový dům, nebo penzion. Zastavěná plocha budovy 106m², celková plocha parcely je 612m². Dům je napojen na vodovod, kanalizaci a elektřinu. Na zahradě se nachází menší záhonek a ovocné keře (rakytník, rybíz, jahody, rebarbora atd.) Jsou k dispozici 3 parkovací stání na parkovišti na ulici, dále jedno kryté parkovací stání na zahradě, velký sklep a velká půda. Teoreticky by se dům dál využívat jako 3 byty o dispozici 3+kk. Celková užitná plocha domu činní přibližně 350m². Dům je aktuálně veden jako „jiná stavba,,,“ a je zažádáno o změnu užívání na bydlení. Ve fotografiích jsou k dispozici orientační 3D plány všech pater včetně sklepa. Dům je v původním, obyvatelném stavu. Pokoje jsou vymalovány. Případě zájmu mne neváhejte kontaktovat