



## Prodej velkého rodinného domu ihned k nastěhování

, Kravaře, Česká Lípa

**6 199 000 Kč**

K prodeji nabízíme veliký rodinný dům s nadstandardním pozemkem. Pokud hledáte velký dům, kde se můžete rovnou nastěhovat, dál už nehledejte. Dům je částečně vybavený, v domě je úplně nový gauč s křeslem, televizní stěna, skříňky v menší ložnici, velká šatní skříň. Vše v pořizovací ceně přes 100 000 Kč. Dále je v ceně velký mrazák, zánovní velká lednice a další. Majitelé se o dům řádně starali a udržovali ho ve skvělé kondici. Na pozemku se nachází bazén, záhony, kde můžete pěstovat květiny nebo zeleninu. Dále je zde několik menších hospodářských staveb, takže pokud chcete chovat např. slepice nebo králíky, vše je zde připraveno. Voda je z městské studny a za vodu tedy neplatíte! - Okna: plastová s dvojskly - Radiátory: litinové - termostat - vana i sprcha - internet - elektrický sporák - lednice Samsung RB29FSRNDWW - tepelné čerpadlo vzduch-voda: Carrier 38AW115h7 Orientační velikost místností a jiných prostor: Přízemí: Chodba: 14,64 m<sup>2</sup> Kotelna: 24,23 m<sup>2</sup> Dílna: 20,3 m<sup>2</sup> Garáž: 23,59 m<sup>2</sup> Prádelna: 7,05 m<sup>2</sup> Místnost: 8,62 m<sup>2</sup> Sklad: 19,5 m<sup>2</sup> 1. patro: Obývací pokoj: 23,57 m<sup>2</sup> Ložnice1: 13,68 m<sup>2</sup> Ložnice2: 9,66 m<sup>2</sup> Ložnice3: 15,32 m<sup>2</sup> Ložnice4: 14,68 m<sup>2</sup> Kuchyně s jídelnou: 20,35 m<sup>2</sup> Spíž: 1,63 m<sup>2</sup> Koupelna: 5,52 m<sup>2</sup> Toaleta: 1,58 m<sup>2</sup> Chodba: 8,32 m<sup>2</sup> Schody na půdu: 11,28 m<sup>2</sup> Schody do přízemí: 7,92 m<sup>2</sup> + Půda Jedná se o vyjímečnou nabídku, proto neváhejte a napište nebo zavolejte co nejdříve. Nemovitost není zatížena hypotékou ani jiným právním zápisem. Pro hladký průběh koupě mohu zajistit nejvýhodnější hypoteční úvěr nebo pojištění.