



Prodej velkého RD k modernizaci, Morkovice-Slížany

Nádražní, Morkovice-Slížany, Kroměříž

1 990 000 Kč

Nabízím Vám k prodeji rodinný dům se dvěma samostatnými vchody, situovaný v Nádražní ulici v Morkovicích-Slížanech (okres Kroměříž), pouhých 15 km od Kroměříže. Tento cihlový řadový dům s celkovou plochou 358 m² skýtá obrovský potenciál, a to zejména pro investory. Díky dispozici domu je zde možnost vybudovat až 4 lukrativní bytové jednotky bez nutnosti rozsáhlých stavebních úprav. Velká půda pak nabízí další možnosti využití a rozvoje. Dům, dispozičně řešený jako 5+ a více pokojů, je dvoupodlažní a umožňuje tak flexibilní uspořádání jednotlivých bytových jednotek. I přes svůj současný stav nabízí objekt skvělou příležitost k renovaci a modernizaci s cílem dosáhnout zajímavých nájemních výnosů. Nemovitost je napojena na kanalizaci, plynovod a disponuje ústředním plynovým vytápěním. Morkovice-Slížany jsou obklopeny malebnou přírodou, která láká turisty a cyklisty. Město se pyšní dobrou občanskou vybaveností, zahrnující školy, zdravotnická zařízení, sportoviště a oblíbené místní koupaliště. Díky své poloze a dispozici je tato nemovitost ideální volbou pro široké spektrum zájemců - od rodin s dětmi, přes seniory, až po milovníky aktivního životního stylu. Stejně tak představuje i výhodnou investiční příležitost. Máte-li zájem o prohlídku, neváhejte mě kontaktovat. Těším se na prohlídku s Vámi.