



Prodej velkého RD k modernizaci, Morkovice-Slížany

Nádražní, Morkovice-Slížany, Kroměříž

2 790 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům se 2 samostatnými vchody určený k modernizaci dle představ klienta, situovaný na ulici Nádražní v části obce Morkovice-Slížany v okrese Kroměříž, který je vzdálen pouze 15 km. Tento cihlový řadový dům disponuje neuvěřitelným potenciálem například pro investory, s možností vytvoření až 4 lukrativních bytových jednotek bez potřeby větších dispozičních zásahů. S celkovou plochou 358m², tato nemovitost nabízí dostatek prostoru pro rozvoj s možností využití velké půdy. Dům disponuje 5 a více pokoji a je patrového typu s 2 podlažími, což umožňuje flexibilitu v uspořádání bytových jednotek. I přes aktuální špatný stav objektu je zde obrovský potenciál pro renovaci a modernizaci s cílem dosáhnout vysokých nájemních výnosů. Dům je napojen na kanalizaci, plynovod a má ústřední plynové vytápění, což zajišťuje pohodlný provoz. Morkovice-Slížany jsou město obklopené krásnou přírodou, ideální pro turisty a cyklisty, s dobrou občanskou vybaveností včetně škol, zdravotnických zařízení, sportovišť a velkou výhodou je i místní koupaliště. Tato nemovitost je ideální pro různé skupiny zájemců od rodin, přes seniory, milovníky aktivního životního stylu či jako výhodnou investici. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.