



Prodej uzamykatelné prostorné garáže 20 m2 v žádané lokalitě Praha 6

Na okraji 67, Praha, Hlavní město Praha

1 190 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji zděnou řadovou, prostornou garáž ve vyhledávané lokalitě v osobním vlastnictví 20 m2 v komplexu garáží na Petřinách, na vlastním pozemku, blízko Normy a Lidlu na Větrníku. Nachází se v klidné lokalitě v Praze 6, v ulici Na Okraji 67. Možnost využití i jako sklad nebo malou dílnu. Garáž se nalézá v samostatném uzavřeném objektu a samotná garáž je také uzamykatelná. V objektu vždy vedle garáže jsou k dispozici elektrické zásuvky. Garáž je vzdálená cca 250 m od tramvajové zastávky Větrník, která se nalézá v ulici Na Petřinách. Zastávka metra A - Petřiny je vzdálena cca 600 m. Cesta ke garáži je osvětlena lampami veřejného osvětlení. Cena včetně veškerého právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny. Rozměry garáže jsou: délka 6,08 m, šířka 2,9 m, výška 2,4 m a výška vrat 1,96 m. Vnitřní prostor garáže cca 19 m2, 20 m2 včetně příček. Všechny garáže jsou v celém komplexu identické, mají stejné rozměry. Vhodné jak pro osobní auto, tak i SUV. Výhodné na investici. V současné době lze garáž pronajmout za cca 3000,- až 3500,-/měsíc. Roční náklady pouze 1700,- do fondu oprav, elektřinu, provoz, včetně pojištění objektu (cca 150,-/měsíc). Garáž stojí na vlastním pozemku. V místě veškerá občanská vybavenost.