



## Prodej útulného rodinného domu v centru obce Jedovnice, okres Blansko

Olšovecká , Jedovnice, Blansko

**3 150 000 Kč**

Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům v centru části obce Jedovnice, okres Blansko. Jedná se o přízemní dům po rekonstrukci s rohovou polohou, který disponuje 1 pokojem, kuchyní a koupelnou. Je podsklepen a nabízí se i využití půdy - případné nástavby patra. Stav objektu je velmi dobrý. Zastavěná plocha činí 40m<sup>2</sup>, užitná plocha 38m<sup>2</sup> a plocha parcely 42m<sup>2</sup>. Veškeré inženýrské sítě, topení lokální na tuhá paliva. Díky zajímavé poloze v boční uličce ve středu obce s i vnitřním uspořádáním lze také využít jako investici, především pak na pronájem. Jedovnice jsou spádová obec pro občany z okolních obcí, ale také patří k nejvyhledávanějšímu místu v Moravském krasu k rekreaci, turistice a vodním sportům. Obchody, lékař, mateřská škola, bankomat, autobusová zastávka. Dobrá dostupnost Jedovnice - Blansko 10 km, Brno - 25 km. Autobusové spojení každou hodinu do Brna. Spousty cyklostezek, chovný rybník, vodní sporty, procházky do okolí. Odkaz na virtuální prohlídku domu: ► <https://my.matterport.com/show/?m=yETHyJe8tkj> ◀ V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.