



Prodej bytovacího zařízení 79 m2 Olšanská, Praha 3 - Žižkov

Hlavní město Praha

9 140 000 Kč

Nabízíme na prodej kompletně zařízené bytovací studio s terasou a zahrádkou, které se nachází v 1.NP moderní novostavby z roku 2016 v projektu residence Garden Towers. Bytovací zařízení zajišťuje vysoký výnos z pohostinství přes bytovací platformy Airbnb a Booking a nový majitel může pokračovat v provozu zavedeného podnikání. Velkou výhodou je nonstop recepce s kamerovým bezpečnostním systémem. Plocha studia je 55 m² + terasa 13,4 m² + zatravněná terasa 10,3 m². V ceně je sklep v suterénu domu. Orientace na jih do vnitrobloku. Topení dálkové ústřední. Bezpečnost zajišťuje bezpečnostní dveře a elektronický bezpečnostní systém. Tento projekt vyniká vysokým standardem vybavení, kvalitní hliníková okna s tepelně izolačními trojskly, luxusní koupelna. V blízkém okolí veškerá občanská vybavenost. Výborná dostupnost MHD, 8 minut tramvají od Václavského náměstí, zastávka tramvají je přímo před domem. Objekt je vhodný jako zajímavá investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos a je vhodný i pro vlastní bydlení. Více informací v RK.