



Prodej tradičně netradičního vícegeneračního rodinného domu ve Stehelčevsi u Kladna!

V. Moravce, Stehelčeves, Kladno

16 900 000 Kč

Hledáte příjemné místo k bydlení s klidnou atmosférou a dobrou dostupností do Kladna, Slaného nebo Prahy, ale také na stěžejní výpadovky? Pak jste na správném místě! Tento vícegenerační rodinný dům se zahradou, který je novinkou v mé nabídce, si Vás jistě získá. Zmiňovaná nemovitost je zděný dům z plynosilikátových tvárnice o 3 nadzemních podlažích, nacházející se na pozemku o výměře 515 m². K domu náleží garáž, do které pohodlně zaparkujete dva vozy a uložíte spoustu dalších věcí. Ve spodním patře domu se kromě předsíně nebo, chcete-li - haly, nachází také pracovna, obývací pokoj, koupelna, kuchyně, komora a technická místnost. Ve druhém nadzemním podlaží naleznete ložnici, dětský pokoj, pracovnu, koupelnu s toaletou a místnost, kterou můžete přetvořit třeba na tělocvičnu. V podkroví se nachází další 4 pokoje. Nemovitost je ideální pro rodiny, jako vícegenerační bydlení, nebo jako ideální místo pro skloubení bydlení a podnikání, či jako doposud, umělecké činnosti. Dům lze po přestavbě rozdělit do 2-3 bytových jednotek. Ačkoliv se může zdát, že se jedná o stavbu, stojící v obci několik desítek let, není tomu tak. Jedná se o novostavbu z roku 2018, která je zasazená do tradiční zástavby v okolí a je velmi kvalitně zpracována. Na zahradě je dostatek prostoru pro letní posezení, grilování, i několik plodících ovocných stromů. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem. Nemovitost je napojena na vodovod, kanalizaci a elektřinu. K dispozici tu budete mít také funkční studnu s dostatkem vody, pro kterou si v dávných dobách chodila celá vesnice. V blízkosti nemovitosti najdete obchody, školy, restaurace i poštu. Nedaleko nemovitosti máte nespočet polí a stezek, které vybízejí nejen k rodinným procházkám, ale i sportu. Nejbližší supermarket Billa se nachází na sjezdu z dálnice, v komerční zóně naleznete také několik restaurací, čerpací stanici s automyčkou a servisem. Stehelčeves disponuje základní i mateřskou školou, ale i poštou, nejbližší lékárna je pak opět v nedalekém Brandýsku. Na stanici metra Veleslavín se dostanete autem za pouhých 15 minut autobusem za 26 minut. Nedaleký nájezd na dálnici D7 a Pražský okruh vás pohodlně spojí i s jižní částí Prahy. Do Kladna, které nabízí kompletní občanskou vybavenost, divadla, nákupní centra, nemocnice, galerie, zimní stadion a dalšími aktivitami se dostanete autem za 10 minut, autobusem za 20 minut. V případě zájmu Vám rád poskytnu bližší informace, ale především Vás zvu na prohlídku této útulné nemovitosti