



Prodej stylového penzionu, Bukovice u Písařova (Červená Voda)

Bukovice, Písařov, Šumperk

12 690 000 Kč

Exkluzivní prodej téměř dokončené, velmi zdařilé rekonstrukce s velkým potenciálem pro případné další rozšíření a vytvoření opravdu krásného penzionu, který je moderní, komfortní a kde je velká nabídka aktivit celoročně. Samostatně stojící podsklepený cihlový dům ve velmi atraktivní a žádané lokalitě v podhůří horských křižovatek Hrubého Jeseníku, Kralického Sněžníku a Orlických hor. Zastavěná plocha a nádvoří 731 m², zahrada 2.433 m² a vodní nádrž 1.903 m². 1. NP - stylová restaurace s krbem, sociální zázemí, lyžárna, kolárna, technická místnost. 2. NP - 4 pokoje se sociálním zázemím, 3. NP - 4 pokoje se zázemím. Dále v každém patře terasa s krásným výhledem do okolí. Nemovitost nabízí všestranné využití a lze ji ve velmi krátkém čase dokončit, ale také se přímo nabízí její rozšíření a doplnění dalšího zázemí a služeb. V tomto duchu má nynější majitel již rozpracovanou studii budoucí možné podoby. Velkou devízou je poloha, která je vhodná pro milovníky turistiky, cykloturistiky, sjezdového (Ski Buková hora - 4min autem) a běžeckého lyžování (Jesenická lyžařská magistrála), hora Skalka, vyhledávaná paragladisty a mnoho dalšího. Možnost zajištění financování naším hypotečním centrem.