



Prodej stylové chalupy 3+1, 90 m² s pozemkem 468 m²

Žitovlice, Žitovlice, Nymburk

7 297 000 Kč

Nabízím k prodeji stylovou chalupu, která v posledních letech prošla rekonstrukcí a nyní vám může sloužit k rekreaci nebo trvalému bydlení. Případně pro vás může být také zajímavou investicí a můžete ji využít pro krátkodobé pronájmy. Dům má dispozici 3+1 a navazuje na něj ještě kůlna-dílna, která aktuálně slouží pro uložení věcí na zahradu. Podlahová plocha činí 90 m² (obývací pokoj 25,6 m², kuchyňský kout 20,9 m², ložnice 15,6 m², druhá ložnice 11,6 m², předsíň 8,8 m², koupelna s WC 7,0 m²). K dispozici je dále sklep přístupný z předsíně domu a terasa před domem. Žitovlice - menší obec ve Středočeském kraji v okrese Nymburk, asi 16 km severovýchodně od Nymburku. Vládne zde absolutní klid a pohoda, ideální pro doplnění sil po náročném pracovním týdnu. Do Prahy je to necelých 80 km a cesta autem vám z Prahy bude trvat zhruba hodinu. Alternativně můžete jet vlakem, který jede přes Nymburk a zastávku má ve 2 km vzdáleném Křinci. Jednou z výhod je možnost převzetí hypotečního úvěru s fixní sazbou pod dvěma procenty, což je v dnešní době vysokých úrokových sazeb skvělá možnost. Pokud vás tato nabídka zaujala a chcete se přijít podívat osobně, napište mi prosím nebo zavolejte. Pošlu vám kompletní informace o domě a domluvíme se na termínu prohlídky. Těším se na viděnou a přeji Vám hezký den. Robert Pata