



## Prodej stavebního pozemku ve Starém Jičíně

, Starý Jičín, Nový Jičín

**1 790 000 Kč**

Exkluzivně vám nabízím k prodeji rodinným dům 5+1 o užitné ploše přes 90 m<sup>2</sup> s pozemkem o velikosti 605 m<sup>2</sup> ve Starém Jičíně. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci nebo demolici. Stavební pozemek je s mírným sklonem do 7 stupňů a dle územní plánu je zastavitelnost až 40%. Je také velice slunný, jelikož je orientovaný na jih a na hranici má veškeré inženýrské sítě. Nachází se v samotném centru města. Město Starý Jičín nabízí plnohodnotné místo pro život. Kousek od domova naleznete autobusovou zastávku, obchod COOP a také základní a mateřskou školu a další občanskou vybavenost. Přírodu máte také na dosah ruky. V případě zájmu vám mohu předložit vypracovanou studii od architektů, jak by takový nový dům mohl vypadat. Pokud toužíte po klidném bydlení v samotném centru města, tak tato nemovitost je přímo pro vás. Nějakého toho úsilí a času tady věnujete, ale bude to stát za to. Díky své lokalitě a soběstačnosti se nemovitost může stát nedílnou součástí třeba vašeho života. Více informací včetně plánků, fotografií, rozboru pozemku najdete na mých webových stránkách [www.stanislavslovak.cz/staryjicin](http://www.stanislavslovak.cz/staryjicin). Pro další dotazy mě neváhejte kontaktovat a brzo se vidíme osobně.